

賃貸人・管理会社 変更届

届出日 20〇〇 年 1月 15日

【記入例】

変更前		物件名: 大阪第一マンション	
変更届の届出日以後、保証債権の権利行使および滞納事故報告はいたしません。 この認識は変更日前に滞納の事実がある事が発覚した場合も同様です。		所在地: 大阪府大阪市浪速区〇〇町〇-〇-〇	
旧賃貸人 氏名(商号)	ABC株式会社 (印)	号室	契約者(賃借人)
連絡先:	06-1234-5678	1	102 京都一郎
旧管理会社 社名(商号)	DEF株式会社 (印)	2	103 奈良一郎
連絡先:	03-1234-5678	3	202 兵庫一郎
変更後		4	203 和歌山一郎
新賃貸人は右記物件の保証契約における地位と権利義務の一切を承継致します。 保証契約は直近の保証契約更新日の前日まで終了し、以後は契約更新致しません。		5	204 滋賀一郎
新賃貸人 氏名(商号)	大阪株式会社 (印)	6	304 三重一郎
所在地:	大阪府大阪市中央区〇〇町〇-〇-〇	7	701 大阪一郎
連絡先:	06-9876-5432	8	
FAX:	06-8765-4321	9	
新管理会社 社名(商号)	東京株式会社 (印)	10	
所在地:	東京都千代田区丸の内〇-〇-〇	11	
連絡先:	03-9876-5432	12	
FAX:	03-8765-4321 担当: 東京一郎	13	
送金先口座		14	
金融機関:	大日本 (銀行)・信金・信組・組合	15	
支店名:	東京 本店・支店・出張所	16	
口座種別:	普通・当座	17	
口座番号:	1234567	18	
口座名義:	東京株式会社	19	
		20	
		21	
		22	
		23	

* 新賃貸人の都合により本保証契約を解約する場合においても、保証料等の返金はできません。

* A-LIFEはアパートマンエージェンツ株式会社の管理契約解除と同時に解約となり月額保証対象額より除外されます。

* 本保証契約についてはアパートマンエージェンツ株式会社の管理契約及びサブリース契約の解除が行われた際、次回更新日前日にて満了となります。

* 上記の届出日より直近の本保証契約更新日の前日にて本保証契約は終了となり、以後の契約更新は行いません。

* 滞納発生日(1日を起算日)より80日経過した場合は免責となります。

ご記入、ご捺印のうえ下記へFAXにてご提出お願い致します。
提出先FAX番号 ➡ 06-4708-8446

エーピーエス株式会社

〒541-0057 大阪府大阪市中央区北久宝寺町2-2-13

堺筋本町セントラルビル4F

TEL:06-4708-3596 FAX:06-4708-8446

賃貸人・管理会社 変更届

届出日 年 月 日

変更前		物件名:			
変更届の届出日以後、保証債権の権利行使および滞納事故報告はいたしません。		所在地:			
この認識は変更日前に滞納の事実がある事が発覚した場合も同様です。			号室	契約者(賃借人)	保証番号
旧賃貸人 氏名(商号)	印	1			A -
連絡先:		2			A -
旧管理会社 社名(商号)	印	3			A -
連絡先:		4			A -
変更後		5			A -
新賃貸人は右記物件の保証契約における地位と権利義務の一切を承継致します。		6			A -
保証契約は直近の保証契約更新日の前日までで終了し、以後は契約更新致しません。		7			A -
新賃貸人 氏名(商号)	印	8			A -
所在地:		9			A -
連絡先:		10			A -
FAX:		11			A -
新管理会社 社名(商号)	印	12			A -
所在地:		13			A -
連絡先:		14			A -
FAX:	ご担当:	15			A -
送金先口座		16			A -
金融機関:	銀行・信金・信組・組合	17			A -
支店名:	本店・支店・出張所	18			A -
口座種別:	普通・当座	19			A -
口座番号:		20			A -
口座名義:		21			A -
		22			A -
		23			A -

* 新賃貸人の都合により本保証契約を解約する場合においても、保証料等の返金はできません。

* A-LIFEはアパルトマンエージェント株式会社の管理契約解除と同時に解約となり月額保証対象額より除外されます。

* 本保証契約についてはアパルトマンエージェント株式会社の管理契約及びサブリース契約の解除が行われた際、次回更新日前日にて満了となります。

* 上記の届出日より直近の本保証契約更新日の前日で本保証契約は終了となり、以後の契約更新は行いません。

* 滞納発生日(1日を起算日)より80日経過した場合は免責となります。

エーピーエス株式会社

〒541-0057 大阪府大阪市中央区北久宝寺町2-2-13

堺筋本町セントラルビル4F

TEL:06-4708-3596 FAX:06-4708-8446

ご記入、ご捺印のうえ下記へFAXにてご提出お願い致します。
提出先FAX番号 ➡ 06-4708-8446